

06478/2025 / KHL / ~~HAUTS~~ Hauts Plateaux / C. BAHAM / CRR OU
09/04/25

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX-TRAVAIL-PATRIE

REGION DE L'OUEST

DEPARTEMENT DES HAUTS PLATEAUX

COMMUNE DE BAHAM

SECRETARIAT GENERAL

SERVICE TECHNIQUE

RP : 07 BAHAM



REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE-WORK-FATHERLAND

WEST REGION

UPPER PLATEAUX DIVISION

BAHAM COUNCIL

GENERAL SECRETARY

TECHNICAL SERVICE

AVIS D'APPEL D'OFFRES

Avis d'Appel d'Offres National Ouvert N° 04 / AONO/ C-BAH/SG/ST/CIPM-AI/2025 du 09/04/2025
pour les travaux de : lot I Construction de 12 boutiques au centre commercial et lot II la
construction d'une boucherie moderne avec un compartiment pour chambre froide dans la
Commune de Baham moderne avec un compartiment pour chambre froide lot 02 dans la
Commune de Baham Département des Hauts-Plateaux Région de l'Ouest

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de l'exécution du budget d'investissement public-ressources transférées-Exercice 2025, Le Maire de la Commune de Baham, Autorité Contractante lance un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de :

- Lot I Construction de 12 boutiques au centre commercial
- Lot II Construction d'une boucherie moderne avec un compartiment pour chambre froide

2. Consistance des travaux

Lot 01

- A. Travaux préparatoires ;
- B. Terrassement
- C. Fondations ;
- D. Structure béton arme et maçonneries ;
- E. Charpente et couverture ;
- F. Revêtements et enduits
- G. Menuiserie métallique ;
- H. Électricité courant fort et faible ;
- I. Peinture ;
- J. Voirie et réseaux divers (vrd)

Lot 02

- A. Travaux préparatoires ;
- B. Terrassement
- C. Fondations ;
- D. Structure béton arme et maçonneries ;
- E. Revêtements et enduits ;
- F. Menuiserie métallique ;
- G. Électricité courant fort et faible ;
- H. Peinture ;
- I. voirie et réseaux divers (vrd)

3. Tranches/Allotissement

Les travaux sont subdivisés en deux lots ci-après définis

N° ordre	Désignations des projets	N° lot
1	Construction de 12 boutiques au centre commercial	1
2	Construction d'une boucherie moderne avec un compartiment pour chambre froide	2

4. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables en FCFA

N° ordre	Désignations des projets	montant
1	Construction de 12 boutiques au centre commercial	72 949 927
2	Construction d'une boucherie moderne avec un compartiment pour chambre froide	20 000 000

5. Délai prévisionnel d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux, objet du présent appel d'offres courent à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations et se présente comme suit :

N° ordre	Désignations des projets	Délai en mois
1	Construction de 12 boutiques au centre commercial	05
2	Construction d'une boucherie moderne avec un compartiment pour chambre froide	04

6. Participation et origine

La participation au présent Dossier d'Appel d'Offres est ouverte aux entreprises nationales spécialisées dans le domaine de la construction et remplissant les conditions reprise dans le Règlement Particulier d'Appel d'Offres (RPAO).

7. Financement

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par le Budget D'investissement Public pour le Compte de l'exercice 2025

8. Mode de soumission

Le mode de soumission retenu pour cette consultation est le mode hors ligne

9. Cautionnement de soumission

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO des montants tels que précisés dans le tableau, d'une validité de trente (30) jours, au-delà de la date limite de validité des offres.

N° ordre	Désignations des projets	Montant caution de soumission
1	Construction de 12 boutiques au centre commercial	1 459 000

2	Construction d'une boucherie moderne avec un compartiment pour chambre froide	400 000
---	-------------------------------------------------------------------------------	---------

NB : une caution de soumission présentée par une soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture est irrecevable et une caution de soumission produit mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente.

10. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables à l'Hôtel de Ville de la Commune de BAHAM

11. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu aux heures ouvrables à l'Hôtel de Ville de la Commune de BAHAM, au Service des Marché porte numéro 108 tel 695604284, dès publication du présent Avis sur présentation d'une quittance attestant le versement de la somme non remboursable tel que présenté dans le tableau payable à la Recette Municipale de la Commune de BAHAM.

N° ordre	Désignations des projets	Montant caution de soumission
1	Construction de 12 boutiques au centre commercial	81 000
2	Construction d'une boucherie moderne avec un compartiment pour chambre froide	34 000

12. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels et une (01) copie numérique (CD Rom ou clé USB), devra parvenir sous pli fermé à l'Hôtel de Ville de la Commune de BAHAM, au Service de Marché, au plus tard le 05/05 2025 à 10 heures, heure locale, et devra porter la mention suivante :

“AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT ° 04 /AONO/ C-BAH/SG/ST/CIPM-TBEC/2025
du 03/04/2025 pour les travaux de : lot I Construction de 12 boutiques au centre commercial et lot II la construction d'une boucherie moderne avec un compartiment pour chambre froide dans la Commune de Baham Département des Hauts-Plateaux Région de l'Ouest
« en procédure d'urgence »

A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT”

13. Recevabilité des plis

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises dont la caution de soumission, devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées par l'autorité compétente des administrations concernées conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront être datées de moins de trois (03) mois précédant la date de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Seront irrecevables par le Maître d'Ouvrage :

- Les plis portant les indications sur l'identité du soumissionnaire ;

- Les plis parvenus postérieurement aux dates et heures limites de dépôt ;
- Les plis non-conformes au mode de soumission.
- les plis sans indication de l'identité de l'Appel d'Offres ;
- Le non-respect du nombre d'exemplaires indiqué dans le RPAO ou offre uniquement en copies ;

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre en charge des finances pour émettre les cautions dans le domaine des marchés publics ou le non-respect des modèles des pièces du Dossier d'Appel d'Offres, entraînera le rejet pur et simple de l'offre sans aucun recours. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absente. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable.

14. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fait en un temps et aura lieu le 05/05/2025 à 11 heures précise par la Commission interne de Passation des Marchés placée auprès du Maître d'Ouvrage dans la salle de d'ouverture porte numéro 108 tel 695604284 sise à l'hôtel de ville de Baham. Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne de leur choix dûment mandatée même en cas de groupement d'entreprises.

En cas d'absence ou de non-conformité d'une pièce du dossier administratif lors de l'ouverture des plis, après un délai de 48 heure accordé par la Commission, l'offre sera rejetée.

NB : L'ouverture doit se faire au plus tard une heure après celle limite de réception des offres fixée dans le Dossier d'Appel d'Offres.

Critères d'évaluation

14.1 Critères éliminatoires

Il s'agit notamment:

- de l'absence du cautionnement de soumission à l'ouverture des plis;
- de la non -production au-delà du délai de 48 h après l'ouverture des plis, d'une pièce du dossier administratif jugée non conforme ou absente lors de l'ouverture des plis, (excepté le cautionnement de soumission);
- des fausses déclarations, manœuvres frauduleuses ou des pièces falsifiées ;
- du non-respect de 70 % critères essentiels ;
- de l'absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années ;
- l'absence d'un prix unitaire quantifié dans l'Offre financière ;
- figurer sur la liste des entreprises interdites de soumissionner à la commande publique (voir pièce 14) ;
- de l'absence d'un élément de l'offre financière (la soumission, les BPU, le DQE) ;
- Absence de la charte d'intégrité datée et signée (voir pièce 11)
- de l'absence de la déclaration d'engagement au respect des clauses environnementales et sociales datée et signée ;

13.2 Critères essentiels

Les critères essentiels à la qualification des soumissionnaires porteront à titre indicatif sur :

- Présentation générale de l'offre ;

- Références de l'entreprise dans les réalisations similaires (oui/non)
- Capacité financière inférieure au (1/3) du montant prévisionnel du marché
- Personnels (oui/non)
- Visite de site signée par le soumissionnaire accompagnée d'un rapport ;
- Méthodologie d'exécution ;
- Moyens Matériels et logistiques compatibles avec le travail à effectuer (oui/non)
- Offre financière ;

Toute soumission n'ayant pas obtenu un pourcentage cumulé de **70%** de « **OUI** » (soit 24 OUI sur 34 ne verra pas son offre financière examinée.)

15. Attribution

L'Autorité Contractante attribuera le Marché au Soumissionnaire remplissant les conditions énoncées au point 34 du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Un soumissionnaire peut avoir plus d'un lot

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Additif

Le Maire de la Commune de BAHAM se réserve le droit en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent Dossier d'Appel d'Offres.

18. Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption ou faits de mauvaises pratiques, bien vouloir appeler la CONAC au numéro 1517, l'Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP) (SMS ou appel) aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48, l'ARMP ou le MO au numéro 677633363

19. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au service des Marchés porte numéro R05 téléphone 674 65 53 12 dès publication du présent avis Lutte contre la corruption et les mauvaises pratiques



Copies :

- Autorité chargée des Marchés Publics (MINMAP)
- ARMP
- Maître d'Ouvrage ou MOD concerné, le cas échéant ;
- Président CPM concerné
- Présidents de CCCM, le cas échéant ;
- Affichage chrono

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX-TRAVAIL-PATRIE

REGION DE L'OUEST

DEPARTEMENT DES HAUTS PLATEAUX

COMMUNE DE BAHAM

SECRETARIAT GENERAL

SERVICE TECHNIQUE

BP : 07 BAHAM



REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE-WORK-FATHERLAND

WEST REGION

UPPER PLATEAUX DIVISION

BAHAM COUNCIL

GENERAL SECRETARY

TECHNICAL SERVICE

TENDER NOTICE OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N° 04 / AONO/C-BAH/SG/ST/CIPM-TBEC/2025 OF 08/04/2025

FOR the construction of twelve shops and construction of a modern butcher shop whit one
compartment for cold room
"IN EMERGENCY PROCEDURE"

1. Subject of the invitation to tender

The Mayor of BAHAM Municipality, Project Owner, is launching a National Open Call for Tenders for the construction of twelve shops and construction of a modern butcher shop whit one compartment for cold room in emergency procedure.

2. Nature of works

Works comprise especially:

Lot 01

- A. preparatory work;
- b. foundations;
- c. elevation;
- d. framing – roofing;
- e. finishing work;
- f. roads and various networks;

lot 02

- A. preparatory work;
- b. foundations;
- c. elevation;
- d. framing – roofing;
- e. finishing work;
- f. roads and various networks;

3. Tranches/Allotment

The tender concerns the construction of twelve shops and construction of a modern butcher shop whit one compartment for cold room into two (02) lots

N° ordre	Désignations of the projets	N° lot
1	construction of twelve shops	1

2	completion of construction works of the Baham slaughterhouse	2
---	--------------------------------------------------------------	---

4. Estimated cost

The estimated cost of the operation following preliminary studies is

N° ordre	Désignations of the projets	amount
1	construction of twelve shops	72 949 927
2	completion of construction works of the Baham slaughterhouse	20 000 000

5. Estimated execution deadline

The maximum time frame provided for by the Mayor for the execution of works subject of this invitation calendar shall run from the date of notification of the administrative order to commence the services. Is as follow:

N° ordre	Designations of the projets	Deadline per month
1	construction of twelve shops	05
2	completion of construction works of the Baham slaughterhouse	04

6. Participation and origin

Participation in this invitation to tender is open to all Cameroon-based public works contractors.

7. Funding

The works under this invitation to tender shall be financed by the Public Investment budget as transfer resources to Baham Council for the 2025 annual year.

8. Bidding method

The mode of submission selected for this consultation is offline

However, when both options are open, a bidder cannot use both online and offline methods.

9. Bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a hand-endorsed bid bond, issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of finance to issue bonds for public contracts and whose list appears in document 14 of the Tender File (TF), if applicable. It is not more than 2 % of the estimated cost of the contract all taxes inclusive (ATI), in accordance with the Order in force and valid up to thirty (30) days beyond the initial date limit of the validity of bids. The absence of the bid bond issued by a first-rate bank or financial body of first category authorised by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts shall lead to the immediate rejection of the offer. A bid bond submitted but that does not have any relation with the consultation concerned shall be considered as absent. The bid bond presented by a tenderer at the bid opening session shall not be accepted.

N° ordre	Designations of the projects	amount
----------	------------------------------	--------

1	construction of twelve shops	1 459 000
2	completion of construction works of the Baham slaughterhouse	400 000

10. Consultation of Tender File

The hard copy of the file may be consulted free of charge during working hours in the procurement services of the PO at door number 108, P.O. Box, telephone 695604284 as soon as this notice is published.

It may equally be consulted online on the COLEPS platform at the following addresses: <http://www.mar-chespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm> on the ARMP website (www.armac.cm) or on any other electronic communication means indicated by the Project Owner (to be specified).

11. Acquisition of tender file

The hard copy of the file may be obtained from procurement services of the PO at door number 108, P.O. Box, telephone 695604284 as soon as this notice is published against payment of a non-refundable sum payable the municipal treasury in Baham council

It is equally possible to obtain the electronic version of the Tender File by downloading it free of charge through the addresses indicated above.

N° ordre	Designations of the projets	amount
1	construction of twelve shops	81 000
2	completion of construction works of the Baham slaughterhouse	34 000

NB: a bid bond presented by a bidder during the opening session is inadmissible

12. Submission of bids

Each bid shall be drafted in English or French shall be submitted in seven (7) copies including the original and six (6) copies marked as such, should reach the council, as soon as the publication of this invitation to tender not later than 05/05/2025 at **10 a.m.** local time deposited against a receipt and shall be labelled:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

N° 04/AONO/C-BAH/SG/ST/CIPM-TBEC/2025 OF 03/04/2025

FOR the construction of twelve shops and construction of a modern butcher shop with one compartment for cold room

"IN EMERGENCY PROCEDURE

To be opened only at the tender-evaluation session."

13. Admissibility of bids

The administrative documents, the technical offer and the financial offer must be placed in separate envelopes and submitted in a sealed envelope.

The Project Owner shall not accept:

- Bids bearing information on the identity of the tenderers;
- Bids submitted after the closing date and time for submission of bids;
- Envelopes without indication on the identity of the Invitation to Tender;
- Bids non-compliant with the bidding mode;
- Failure to comply with the number of copies specified in the RPAO or offer in copies only;

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of the Tender File shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a financial body or institution approved by the Minister in charge of Finance to issue bonds for public contracts or the failure to comply with the model documents of the Tender File shall lead automatically to the rejection of the bid without any other procedure. A bid bond submitted but not relating to consultation concerned shall be considered as absent. A bid bond presented by a bidder during the bid opening session shall not be accepted.

14. Opening of bids

The bids shall be opened in single phase and shall take place on 05/05/2025 by the Baham council Tender's Board, in the presence of Bidders or their duly authorized representatives having full knowledge of the file. Only tenderers may attend this opening session or be represented by a person of their choice, duly authorised, even in case of a group of companies.

Under pain of being rejected, the required administrative documents must be submitted in originals or copies certified by the issuing service or the relevant administrative authority, in accordance with the provisions of the Special Regulations of the invitation to tender. They shall be no later than 3 (three) months old from the original deadline for the submission of tenders or must have been issued after the date of signature of the Tender Notice.

In case of absence or non-conformity of a document in the administrative file during the opening of bids, after a 48 (forty-eight) hours deadline granted by the Board, the file shall be rejected.

The opening of bids must take place no later than one hour after the deadline for receipt of tenders set out in the Tender File].

15. Evaluation criteria

15.1 Eliminary criteria

The eliminary criteria include:

- Absence of bid bond at the opening of bids;
- absence of an administrative document not rectified within 48 hours;
- False declarations, fraudulent schemes or forged documents;
- Failure to comply with 70% essential criteria
- Absence of the sworn statement for not having abandoned contracts during the last three years;
- Absence of a quantified unit price in the financial offer;
- Absence of an element in the financial offer (submission, BPU, DQE);
- Absence of integrity charter dated and signed

NB: Depending on the specificity of the service, other relevant criteria may be added when drafting the Tender File

15.2 Essential criteria

The essential criteria for the qualification of bidders shall focus especially on:

- Presentation of bid;
- Bidder's references;
- After-sales service (availability of spare parts, repair workshop, technical personnel) if applicable;
- Financial capacity; (Access to a line of credit or other financial resources, turnover, attestation of financial solvency);
- Personnel qualification and experience;
- Logistic means,
- Methodology.

[The notation system of bids by giving points (marks) shall be prohibited to give way to the binary mode (Yes or No)]

16. Award of contract

The Project Owner shall award the contract to the bidder whose bid meets the required technical and financial qualification criteria and whose offer was evaluated as the lowest by including as the case may be, the rebates proposed

17. Maximum number of lots:

18. Duration of validity of bids

Bidders shall remain committed to their bids for 90 days from the initial deadline set for the submission of bids.

19. Further information

Additional information may be obtained during working hours from the procurement services of the PO at door number 108 tel 695604284

20. Fight against corruption and malpractices

For any denunciation of corruption attempt practices, facts or acts, please call the National Anti-Corruption Commission (NACC) on 1517, the Authority in charge of Public Contracts (MINMAP) (SMS or call) on (+237) 673 20 57 25 and 699 37 07 48, the ARMP on or the PO/DPO on 695604284

Copies:

- Authority in charge of Public Contracts (MINMAP);
- ARMP
- Project Owner or Delegated Project Owner concerned, if applicable;
- Chairperson of the T B concerned;
- Chairpersons of the CCCB, if applicable
- Notice board/file



Baham, the

The Mayor